

O HAC

CDM оказывает полный комплекс услуг по реализации строительных проектов в области коммерческой недвижимости.

Основным направлением компании является реализация строительно-монтажных проектов «под ключ».

Профессиональные навыки в области строительства, проектирования и управления позволяют минимизировать риски клиентов и обеспечить исключительное качество.



наш подход



CONSTRUCTION



Выполнение строительно-монтажных работ в области коммерческой недвижимости требует слаженных усилий всех участников проекта.

Наша строительная команда готова предложить клиентам нашу экспертизу, прозрачность закупочных процедур и гибкий подход к решению любой задачи.

DESIGN



Качественное выполнение проектных работ является важным фактором при реализации строительно-монтажных проектов.

Наша команда архитекторов и проектировщиков готова предложить клиентам современные методы, четкое соответствие строительным нормам, а также согласованность всех проектных решений.

MANAGEMENT



Профессиональное управление является непременном элементом любого современного строительного проекта.

Наша команда руководителей проектов готова предложить клиентам прозрачность всего процесса реализации, контроль за бюджетом и сроками, а также координацию всех аспектов проекта.

нам доверяют













































































наша команда





управляющий партнер **Алексей Постник**

Руководит департаментом строительства и отделки, отвечает за реализацию проектов компании



управляющий партнер Кирилл Юдин

Руководит административнофинансовым департаментом, отвечает за бюджетирование и общее администрирование в компании



ДИРЕКТОР ПО РАЗВИТИЮ

Никита Иванов

Руководит департаментом развития, отвечает за взаимодействие с клиентами компании

ОПЫТ НАШЕЙ КОМАНДЫ





Кирилл Юдин

Окончил Московский Государственный Строительный Университет по специальности инженер-строитель

До прихода в CDM Кирилл руководил строительными проектами в компании Cushman & Wakefield

Наиболее интересными проектами Кирилла являются:

- Штаб-квартира АО «Газпромбанк» (24 000 м2)
- Технический аудит БЦ «Декарт» (32 000 м2)
- Технический аудит ТРЦ «Галерея» (200 000 м2)
- Технический аудит Mercury City Tower (180 000 м2)

ОПЫТ НАШЕЙ КОМАНДЫ





Алексей Постник

Окончил Российский Университет Транспорта (МИИТ) по специальности инженер

До прихода в CDM Алексей работал в таких крупных компаниях как Mercury Group, Астерос, Fort Project

Наиболее интересными проектами Алексея являются:

- Офис «ГазТехЛизинг» (8 800 м2)
- Офис ROLF (8 000 м2)
- Штаб-квартира «Транснефть» (20 000 м2)
- Реновация «Мега-Химки» (20 000 м2)
- Отделка Hyatt Regency (21 000 м2)

ОПЫТ НАШЕЙ КОМАНДЫ





Никита Иванов

Окончил Московский технический университет связи и информатики

Имеет международный опыт работы в сфере девелопмента и развития инфраструктурных проектов

Наиболее интересными проектами Никиты являются:

- Директор по развитию сети фитнес клубов «Fitnation»
- Директор департамента девелоперских проектов в грузии «Tbilisi Hills»
- Директор по развитию сети фитнес клубов в Латвии «People fitness»





БЕСТДОКТОР

МОСКВА

♠ БЦ «Фактория»

☐ 1430 m²

4МЕСЯЦ

Ш 2023 г.































МОСКВА

<u> ∏</u> 913 м² О 1МЕСЯЦ

Ё 2023 г.



























МОСКВА

🕒 4 МЕСЯЦА 🗓 2023 г.













































































МОСКВА

⊕ 4 МЕСЯЦА

🛗 2022 г.



























CADFEM

МОСКВА

⊖ 4 МЕСЯЦА

2021 г.











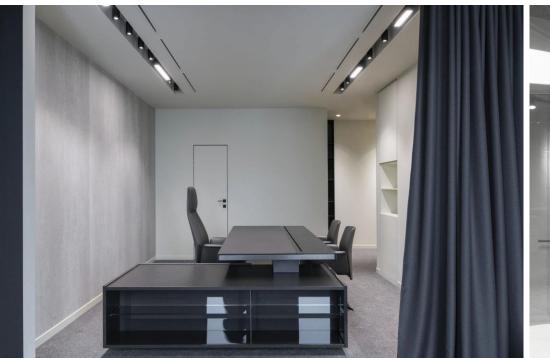


















DIAS



















































KELLOGG'S

ВОРОНЕЖ

∏ 820 м² 🕒 з месяца

Ш 2021 г.























































СИБУГЛЕМЕТ

МОСКВА

♠ БЦ «ВЭБРФ»

☐ 1014 m²

🕒 4 МЕСЯЦА

🛗 2021 г.





































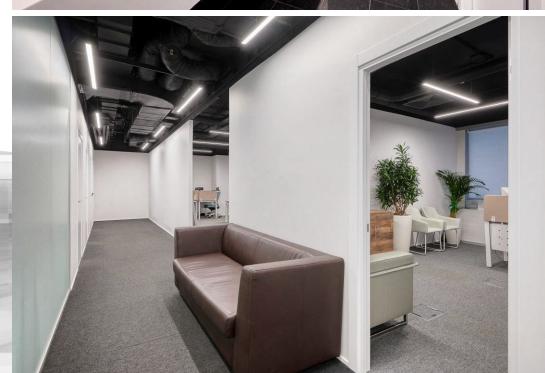




















МОСКВА

♠ БЦ «МЕТРОПОЛИС»

<u></u> 514 м²

🕒 2 МЕСЯЦА

🛗 2020 г.

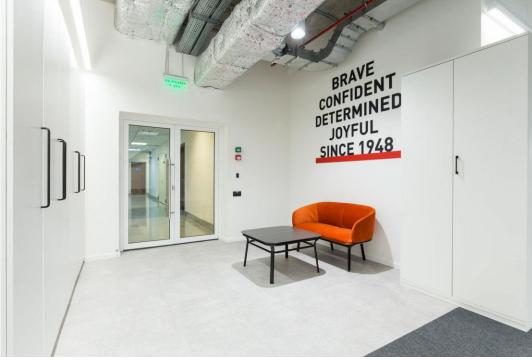




























































MAN

МОСКВА

♠ ОФИС КОМПАНИИ

∏ 1540 м²

🕒 з месяца

Ш 2022 г.

























PIRELLI

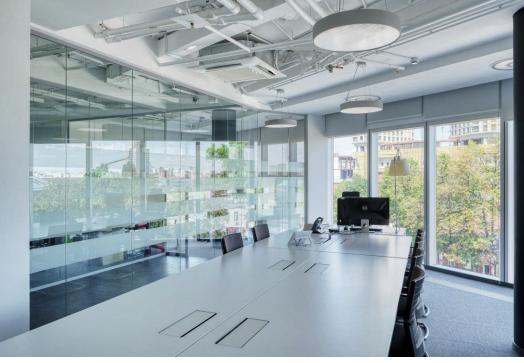
МОСКВА

Ё 2022 г.

























МОСКВА

↑ ТРЦ «РУБЛЕВСКИЙ»

☐ 1401 m²

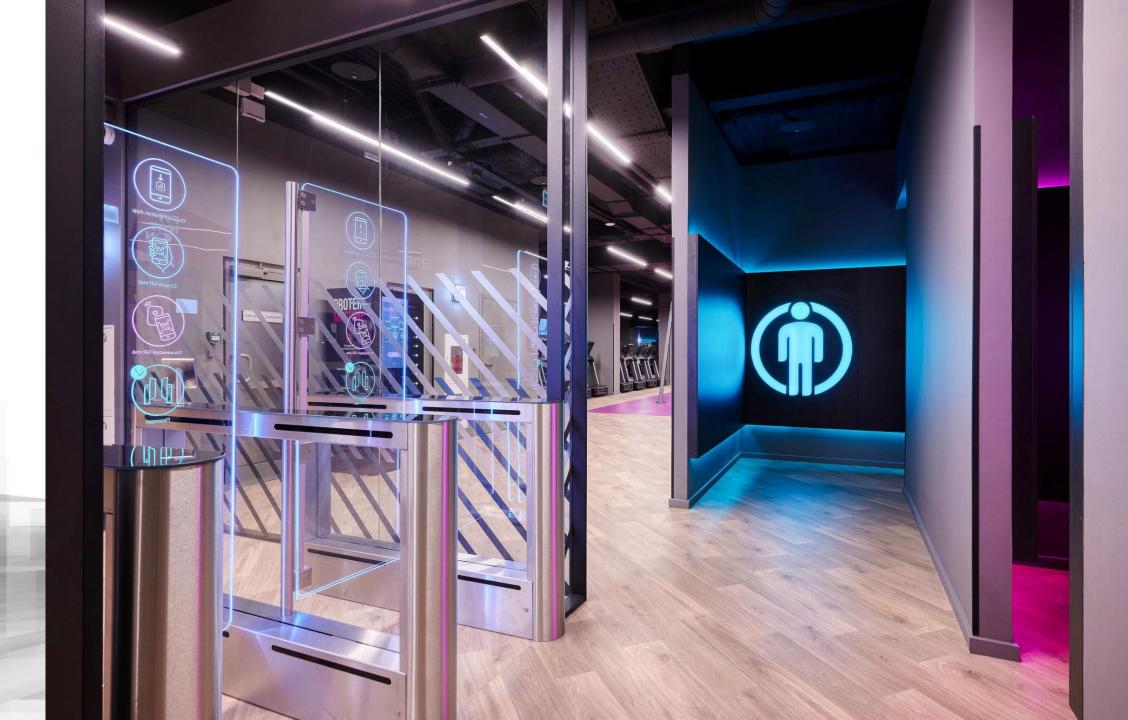
🖯 з МЕСЯЦА

Ш 2022 г.





































МОСКВА

♠ ТРЦ «5Авеню»

∏ 1148 м²

⊖ 3 МЕСЯЦА

<u></u> 2022 г.















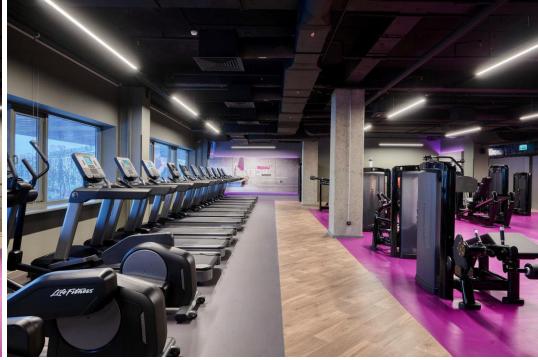




















МОСКВА

∏ 1450 м² 🕒 4 МЕСЯЦА

🛗 2021 г.



































МОСКВА

♠ МИТИНО

☐ 1180 m²

⊕ 3 МЕСЯЦА

🛗 2021 г.







































МОСКВА ♠ БЦ «АЛКОН» 448 м²

⊞ 2022 г.























Kellogg's



Puma



Cushman & Wakefield



Медиа Альянс



Novozymes



CityAds



Fitnation - Митино



Управляющим партнёрам Компании ООО «СИ-ДИ-ЭМ-ЭМ»

12 мая 2021 года

РЕКОМЕНДАТЕЛЬНОЕ ПИСЬМО

ООО «Фитнейшен» выражает признательность компании CDM за успешную реализацию проекта внутренней отделки, вилочая монтаж коммуникаций и инженерных систем для нового фитнес клуба в торговом центре «Плаза» по адресу: Москва, Митинская ул., дом 29

Команда CDM реализовала проект общей площадью 1180 кв.м. за 73 календарных дня от мобилизации на площадке, до открытия клуба и первого пришедшего на занятия Клиента.

ООО «Фитнейшен» оценивает генерального подрядчика CDM крайне положительно и уверено рекомендует его для других новых проектов.

Желаем компании ООО «СИ-ДИ-ЭМ-ЭМ» новых и интересных проектов!

Суважением, Директор по развитию ООО «Фитнейшен» Иванов Н. А.



Teradata

teradata.

Рекомендательное письмо

От лица компании ООО «Терадата» выражаю благодарность команде ООО «Си-Ди-Эм-Эм» за оказанные на высоком профессиональном уровне услуги по выполнению строительно-монтажных работ в офисном помещении компании. Все работы были выполнены в рамках согласованных сроков и бильжета проекта.

Цель проекта состояла в создании комфортной атмосферы рабочего пространства. Площадь объекта составила 630 м2.

Отдельно хочется отметить высокий уровень организации рабочего процесса. Можем рекомендовать команду CDM, как надёжного и ответственного партнёра.

Желаем успехов и надеемся на дальнейшее сотрудничество.

Генеральный директор Алексеенко Андрей Сергеевич

Fitnation - Домодедовская



Рекомендательное письмо

Данным письмом хотим поблагодарить команду CDM за проделанную работу.

Компания ООО "СИ-ДИ-ЭМ-ЭМ" выполнила отделку "под ключ" первого в России фитнес центра Fitnation (площадью 1420м2 по адресу: Москва, ул. Генерала Белова д. 8)

Хотим отметить высокий профессионализм всей команды генерального подрядчика. Работы были выполнены качественню, своевременно и в рамках установленного бюджета.

Руководство компании проявило гибкость и клиенториентированность в процессе работы, благодаря чему- все целевые показатели бы выполнены в рамках согласованного графика выполнения работ.

Благодарим за выполненную работу и надеемся на дальнейшее сотрудничество.

Руководитель проекта

Никита Иванов



RD Management



AIG



MAN



АКТИВ-СОФТ



ТРАЕКТОРИЯ ТЕХНОЛОГИИ



PIRELLI





Nikita Ivanov | Business Development Director

a: CDM | Kosmonavta Volkova, 6A, Moscow, Russia

e: nikita.ivanov@cdm.space | w: cdm.space

m: +7 917 632 99 99